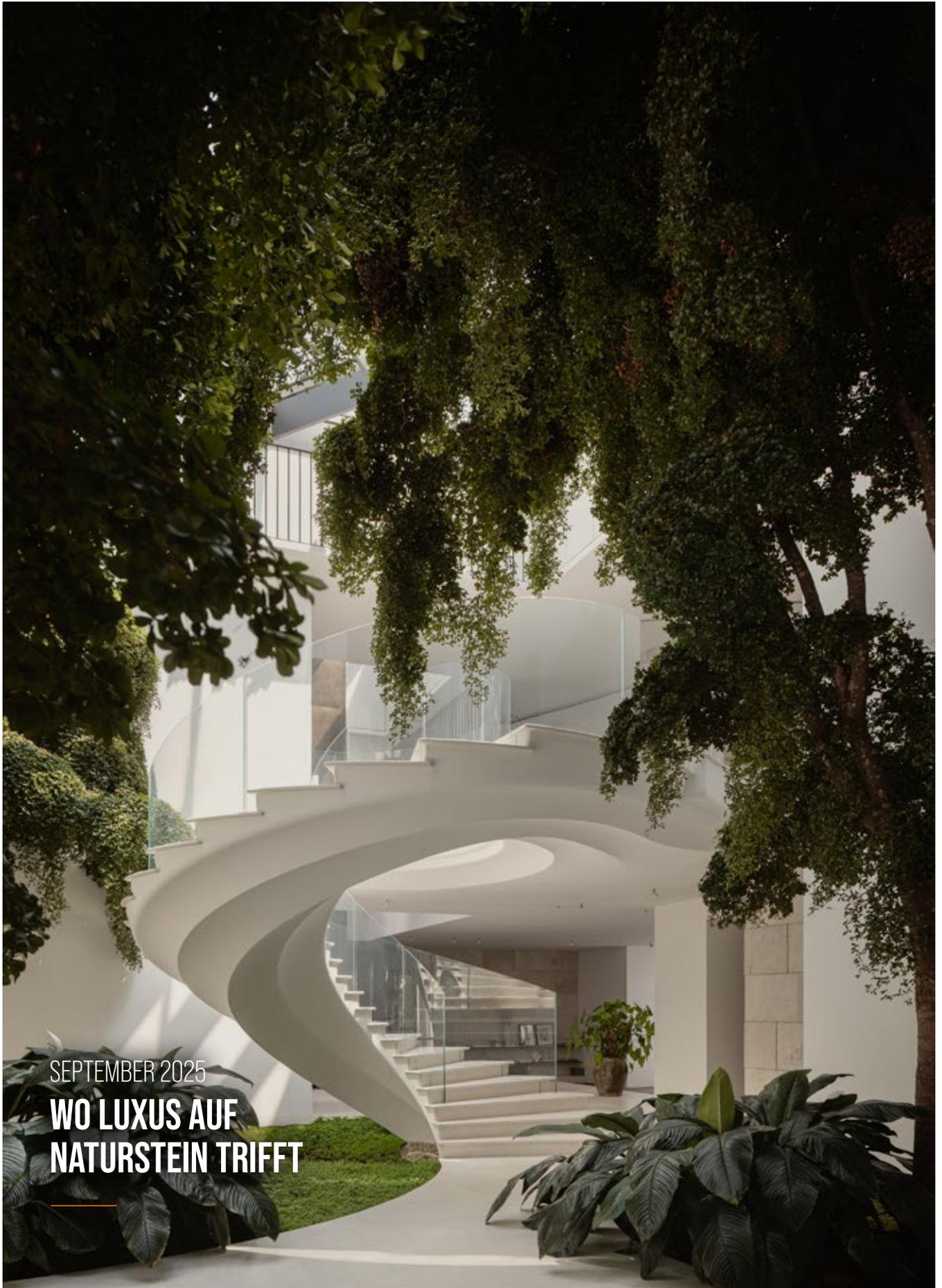


stone4you

Erlebe Stein mit allen Sinnen



SEPTEMBER 2025

**WO LUXUS AUF
NATURSTEIN TRIFFT**



EXZELLENZ IN STEIN: EINE 6.600M² PRIVATVILLA VEREINT HÖCHSTEN WOHNKOMFORT MIT DER SCHÖNHEIT DER NATUR

In der malerischen Landschaft der Tschechischen Republik entstand eine außergewöhnliche Privatvilla, welche auf 6.600 Quadratmetern keine Wohnräume offen lässt. Über drei Etagen hinweg verschmelzen höchster Luxus und Wohnkomfort mit der natürlichen Schönheit kostbarer Natursteine wie Kalkstein, Marmor, Onyx, Quarzit und Travertin zu einem architektonischen Meisterwerk. Die Fassade aus matten Keramikplatten strahlt in reinstem Weiß gegen den tiefblauen Himmel und verleiht dem Gebäude eine zeitlose Eleganz. Sämtliche Wohnräume, das großzügige Private Spa mit Indoor Pool und Sauna sowie das atemberaubende Foyer tragen die unverwechselbare Handschrift von stone4you.

HANDWERKSKUNST AUF HÖCHSTEM NIVEAU

Von Projektbeginn an waren CEO Georg Leeb und sein erfahrenes Team federführend in Design, Gestaltung, Steinauswahl sowie fachgerechte Verarbeitung und Umsetzung involviert. Wobei seitens der Auftraggeber höchster Wert auf erstklassige Stein- und Verarbeitungsqualität sowie meisterhafte Präzision im Handwerk gelegt wurde. Alle Räume erstrahlen in lichtdurchfluteter Atmosphäre – besonders das zweistöckige Foyer mit seiner traumhaften Schneckentreppenform. Diese Lichtfülle unterstrich den bewussten Wunsch nach hellen Steinmaterialien. Er ist Bühne für Reduktion, Rahmen für Klassisches, Boden für Neues – aber er ist so viel mehr als nur Kulisse: Er lebt mit, verändert sich. Und bleibt doch für die Ewigkeit.

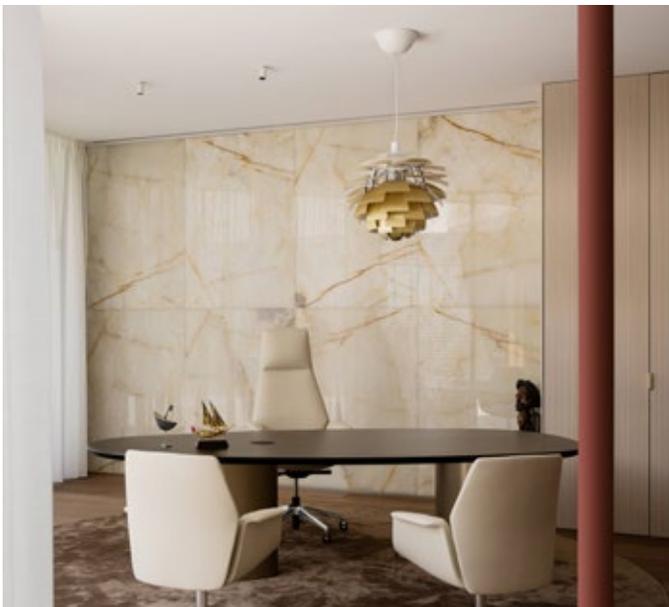
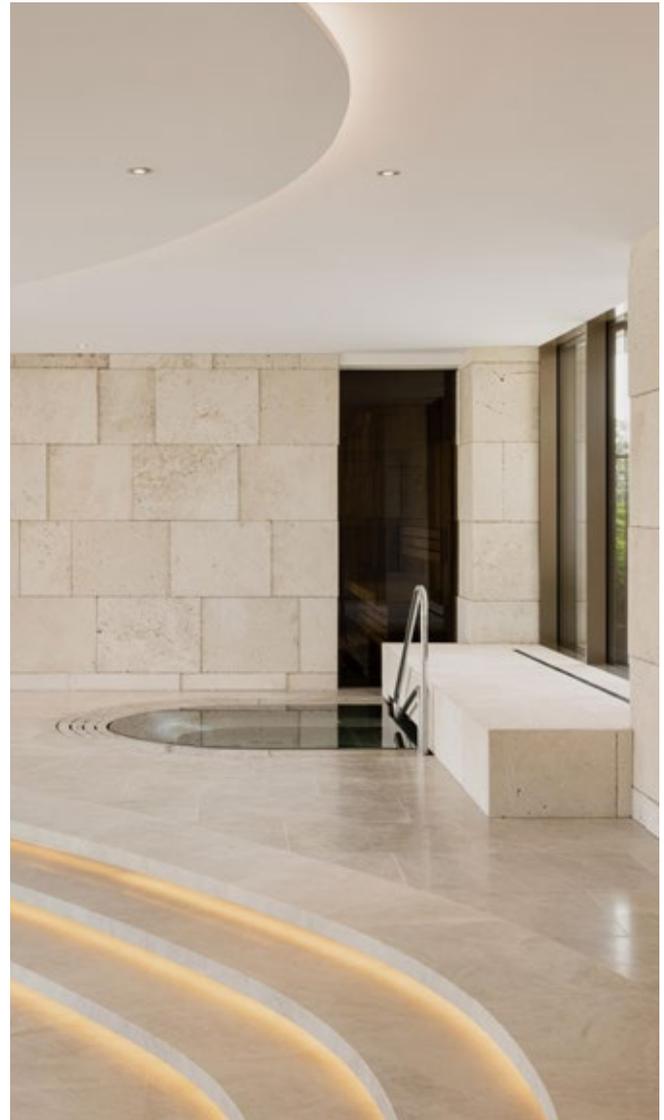




EINE KANFANAR TREPPE ALS BLICKFANG

Das architektonische Herzstück bildet der Eingangsbereich mit seiner elegant geschwungenen Natursteintreppe aus Kanfanar Crema Kalkstein. Diese verbindet die Wohn-, Schlaf- und Wellnessräumlichkeiten im Erdgeschoss mit der ersten Etage, während sich im Untergeschoss eine großzügige Vinothek der Weinleidenschaft des Besitzers widmet. Von den Liechtenstein Schlössern inspiriert, erforderte die aufwendige Treppenform eine Schalung, die eigens in einem Schweizer Fachbetrieb angefertigt wurde. Die besondere Herausforderung für das stone4you Team lag im fächerförmigen Design mit großen, dezent grünlichen Glasscheiben, die präzise in die gebürsteten Kanfanar Kalksteine eingefräst wurden – ein wahres Meisterwerk der Handwerkskunst. Hoch wachsende Pflanzen und Bäume sowie durch das Glasdach einfallende Sonnenstrahlen setzen die opulente Kanfanar Treppe dank eines täglichen Spiels aus Licht und Schatten in Szene.





EXKLUSIVE MATERIALIEN IM DETAIL

Speziell im sehr offenen Living Room mit Essbereich und Bibliothek kam der kostbare Onyx Stein in Form von 150 x 150 Zentimeter großen Steinplatten an den Wänden zum Einsatz. In Harmonie mit den Kanfanar Crema Steinböden, denn seine dezent gelben Linien ergeben eine sehr natürliche Anmutung, während das großzügige Badezimmer zwischen zwei weitläufigen Schlafzimmern in poliertem Calacatta Marmor erstrahlt. Wie auch im Spa-Bereich herrscht hier absoluter Minimalismus vor, der die natürliche Schönheit dieses exquisiten Marmors mit seinen zarten grauen Strukturen auf weißem Grund optimal zur Geltung bringt.

Im Private Spa, der Superlativ an privater Wellnessoase mit Sauna, Ruhebereichen und hochmodern ausgestattetem Indoor Pool, zaubert der beliebte Travertino Toscano Naturstein mediterranes Flair an die Wände. Durch drei verschiedene Plattenstärken von 2, 3 und 4 Zentimetern entstand ein wunderschönes Relief, das durch die natürliche Farbvariation der Steine zusätzlich betont wird. Für Bodenflächen und Poolumrandung wurde der hochwertige Taj Mahal Quarzit ausgewählt: mit Waterjet bearbeitet und gebürstet erhielt er seine charakteristische poröse Struktur, die sowohl ästhetisch als auch funktional überzeugt.

Diese außergewöhnliche Privatvilla steht als Zeugnis dafür, wie meisterhafte Steinmetzkunst und visionäre Architektur zu einem Wohnraum verschmelzen, der höchste Ansprüche an Luxus, Komfort und Ästhetik erfüllt.



[Bildmaterial zum Download](#)

© MW-Architekturfotografie

Uneingeschränkte Nutzungsrechte des Fotomaterials bei redaktioneller Nutzung sowie Angabe der Fotorechte.
Eine Nutzung für kommerzielle Zwecke ist nicht gestattet.

PRESSEKONTAKT

AD Consult

Peter Syrch

T: +43 664 414 48 55

M: peter.syrch@adconsult.at

ÜBER STONE4YOU – STEIN MIT ALLEN SINNEN ERLEBEN!

Die Schönheit des Steins steht bei stone4you im Mittelpunkt, denn jeder Natur- oder Kunststein erzählt durch seine Farben und Strukturen eine einzigartige Geschichte. Wenn es um die Realisierung von Projekten rund um Stein und seine Qualität geht, arbeitet das leidenschaftliche Steinmetz-Unternehmen mit den kompetentesten Partnern zusammen, um auch die außergewöhnlichsten Träume aus Stein Realität werden zu lassen: sowohl im Innenraum wie auch im Garten.